



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2021г. № 1959

Об назначении общественных обсуждений по Проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Талдомского городского округа Московской области от 30.07.2020г. №58 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Талдомского городского округа Московской области», Уставом Талдомского городского округа Московской области, письмом Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 16.11.2021г. №27Исх-22060/05-02,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по Проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области».

2. Создать комиссию по организации и проведению общественных обсуждений по Проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области» (далее – «Комиссия по организации и проведению общественных обсуждений»).

3. Утвердить:

3.1. Состав Комиссии по организации и проведению общественных обсуждений, согласно Приложению №1 к настоящему Постановлению.

3.2. Положение о Комиссии по организации и проведению общественных обсуждений, согласно Приложению №2 к настоящему Постановлению.

4. Комиссии по организации и проведению общественных обсуждений:

4.1. Обеспечить подготовку и проведение общественных обсуждений по Проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области».

4.2. Определить срок проведения общественных обсуждений по Проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области» с 19.11.2021г. по 24.12.2021г.

00190

4.3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (Приложение №3 к настоящему постановлению) в установленном законодательством порядке в общественно-политической газете «Заря» и разместить на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области в сети «Интернет» <http://www.taldom-okrug.ru/>.

4.4. Разместить на официальном сайте Администрации Талдомского городского округа Московской области в сети «Интернет» <http://www.taldom-okrug.ru/> Проект «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области».

4.5. Организовать экспозицию Проекта «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области», в период с 19.11.2021г. по 14.12.2021г. с 9-00 до 17-00 часов по адресу: Московская область, Талдомский городской округ, г.Талдом, пл.Карла Маркса, д.12, 1 этаж.

4.6. Организовать прием замечаний и предложений, касающихся Проекта «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области» для включения их в протокол общественных обсуждений.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Талдомского городского округа Московской области в сети «Интернет» <http://www.taldom-okrug.ru/>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Талдомского городского округа Барютина В.Ю.

Глава Талдомского
городского округа



 Ю.В. Крупенин

Состав Комиссии
по организации и проведению общественных обсуждений по Проекту «Внесение
изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории)
Талдомского городского округа Московской области»

<i>Председатель комиссии:</i>	
Барютин Вадим Юрьевич	- заместитель Главы администрации Талдомского городского округа
<i>Заместитель председателя комиссии:</i>	
Сарычева Ирина Викторовна	- начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
<i>Члены комиссии:</i>	
Никитухин Николай Николаевич	- председатель Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа
Шагов Кирилл Игоревич	- заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа
Скотникова Елена Викторовна	- заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
Белюстин Андрей Евгеньевич	- эксперт отдела архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
Шагова Екатерина Сергеевна	- консультант отдела архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
<i>Секретарь комиссии:</i>	
Капусткина Юлия Сергеевна	- главный эксперт отдела архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа

Положение
о комиссии по организации и проведению общественных обсуждений по Проекту
«Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части
территории) Талдомского городского округа Московской области»

1. Общие положения.

1.1. Комиссия по организации и проведению общественных обсуждений по Проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области» (далее – «Комиссия») формируется для проведения общественных обсуждений по Проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области».

1.2. Комиссия является временной на срок проведения общественных обсуждений с 19.11.2021г. по 24.12.2021г.

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Московской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Талдомском городском округе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Талдомского городского округа Московской области от 30.07.2020г. №58, а также настоящим Положением.

1.4. Состав комиссии утверждается постановлением Главы Талдомского городского округа Московской области.

2. Функции комиссии.

2.1. К основным функциям Комиссии относятся:

2.1.1. Обеспечение и организация общественных обсуждений по Проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области».

3. Права комиссии.

3.1. Комиссия в целях реализации полномочий имеет право запрашивать и получать необходимые для работы материалы и сведения по рассматриваемому вопросу.

4. Порядок деятельности комиссии.

4.1. Комиссию возглавляет председатель Комиссии.

4.2. Председатель комиссии:

4.2.1. Осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях;

4.2.2. Распределяет полномочия (обязанности) между заместителем и членами Комиссии;

- 4.2.3. Обеспечивает проведение заседаний Комиссии;
- 4.2.4. Определяет время и место проведения заседаний Комиссии;
- 4.2.5. Определяет и утверждает повестку заседаний Комиссии;
- 4.2.6. Утверждает протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов и другие документы Комиссии;
- 4.3. Заместитель председателя Комиссии выполняет обязанности председателя Комиссии в периоды временного отсутствия председателя Комиссии или по поручению.
- 4.4. Секретарь Комиссии:
 - 4.4.1. Осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии;
 - 4.4.2. Уведомляет членов Комиссии о месте, дате, времени проведения и повестке заседаний Комиссии;
 - 4.4.3. Осуществляет подготовку запросов, проектов решений, других материалов и документов, касающихся выполнения функций и задач Комиссии;
 - 4.4.4. Ведет протоколы заседаний Комиссии, оформляет и рассылает решения, выписки из решений, а также другие документы и информацию;
 - 4.4.5. Выполняет поручения председателя и заместителя председателя Комиссии.
 - 4.4.6. Организует контроль и исполнение решений Комиссии.
- 4.5. Члены комиссии:
 - 4.5.1. Своевременно выполняют все поручения председательствующего;
 - 4.5.2. Участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов на заседаниях Комиссии и голосовании;
 - 4.5.3. Высказывают замечания, предложения и дополнения по вопросам компетенции Комиссии в письменном или устном виде;
 - 4.5.4. При несогласии с принятым Комиссией решением вправе изложить в письменной форме свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания;
 - 4.5.5. При невозможности присутствия на заседании заблаговременно извещают об этом секретаря Комиссии с направлением ответственного секретарю Комиссии своего мнения по вопросам, подлежащим рассмотрению на данном заседании Комиссии;
 - 4.5.6. Вправе направить для работы в Комиссию уполномоченного представителя.
- 4.6. Заседания Комиссии ведет председатель комиссии, а в случае его отсутствия - заместитель председателя Комиссии.
- 4.7. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от установленного числа членов Комиссии.
- 4.8. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.
- 4.9. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается секретарем Комиссии и утверждается председательствующим на заседании Комиссии.
- 4.10. Решения Комиссии вступают в силу с даты подписания протокола заседания Комиссии.
- 4.11. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

Оповещение
о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется Проект «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области».

Заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области (Государственное задание от 03.11.2021г. №8340003 (версия №4) (№ реестровой записи 289361001000000010001)

Исполнитель: ГАУ МО «НИиПИ градостроительства», 143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Талдомском городском округе Московской области.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений - администрация Талдомского городского округа Московской области, по адресу: Московская область, Талдомский городской округ, г.Талдом, пл. Карла Маркса, д.12, телефон 8 (49620) 333-19, доб.190, эл. почта taldomarh@mai.ru, официальный сайт администрации Талдомского городского округа Московской области в сети «Интернет» <http://www.taldom-okrug.ru/>.

Срок проведения общественных обсуждений с 19.11.2021г. по 24.12.2021г.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, Талдомский городской округ, г.Талдом, пл.Карла Маркса, д.12, 1 этаж (в фойе здания).

Экспозиция открыта с 19.11.2021г. по 14.12.2021г. Часы работы: с 9-00 часов до 17-00 часов. Консультации по теме общественных обсуждений проводятся по телефону 8 (49620) 333-19, доб.190.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 19.11.2021г. по 14.12.2021г. по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области <https://uslugi.mosreg.ru/>;
- почтового отправления в уполномоченный орган (141900, Московская область, г.Талдом, пл.К.Маркса, д.12);
- на адрес электронной почты: taldomarh@mai.ru.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением

документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений. В случае если поступившее предложение и замечание не соответствует предмету общественных обсуждений, уполномоченный орган вправе не включать такие предложения или замечания в протокол общественных обсуждений.

Информационные материалы по Проекту «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) Талдомского городского округа Московской области» размещены на официальном сайте Администрации Талдомского городского округа Московской области в сети «Интернет» http://www.taldom-okrug.ru/officialnie-documenty/generalnaya_plany_pzz/.